

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШАТУРА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

**от 23.10.2023 № 2284**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Городской округ Шатура, г. Рошаль в пользу акционерного общества "Мособлгаз" в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Городского округа Шатура, учитывая ходатайство акционерного общества "Мособлгаз" от 22.09.2023 № P001-0048198848-76895473,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельного участка, расположенного в границах кадастрового квартала 50:25:0120208, в пользу акционерного общества "Мособлгаз", в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей, право собственности на который возникло до 01.09.2018 (объект газового хозяйства - Газопровод низкого давления, кадастровый номер 50:25:0120208:173) в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земельного участка, согласно приложению №1 к настоящему Постановлению, в соответствии с их видом разрешенного

использования будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

1.2. График проведения работ при осуществлении эксплуатации существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей определяется согласно Стандарту организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

1.3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.4. Обязать акционерное общество "Мособлгаз" привести земли, земельные участки, указанные в п.1 Постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <https://www.shatura.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом администрации Городского округа Шатура Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы администрации Городского округа Шатура Московской области А.С. Глухову.

И.о. главы администрации  
Городского округа

П.Н. Андреев

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

**Публичный сервитут объекта «Газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:25:0120208:173**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Шатура, г. Рошаль
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	1 399 м <sup>2</sup> ± 13 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз». Адрес: Московская обл, г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

<b>1. Система координат</b> МСК-50, зона 2					
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	458 783,98	2 336 399,31	Аналитический метод	0,10	—
2	458 805,54	2 336 407,55		0,10	
3	458 817,28	2 336 411,20		0,10	
4	458 848,89	2 336 422,66		0,10	
5	458 845,22	2 336 433,47		0,10	
6	458 842,40	2 336 440,99		0,10	
7	458 841,42	2 336 441,69		0,10	
8	458 839,51	2 336 443,97		0,10	
9	458 824,73	2 336 438,87		0,10	
10	458 791,53	2 336 426,54		0,10	
11	458 790,06	2 336 430,47		0,10	
12	458 821,55	2 336 441,97		0,10	
13	458 839,60	2 336 448,23		0,10	
14	458 843,31	2 336 449,71		0,10	
15	458 845,27	2 336 444,75		0,10	
16	458 854,85	2 336 448,67		0,10	
17	458 846,02	2 336 466,09		0,10	
18	458 848,04	2 336 466,80		0,10	
19	458 842,80	2 336 478,65		0,10	
20	458 846,48	2 336 480,23		0,10	
21	458 851,47	2 336 468,91		0,10	
22	458 851,69	2 336 469,07		0,10	
23	458 852,88	2 336 466,84		0,10	
24	458 869,14	2 336 468,06		0,10	
25	458 882,01	2 336 468,14		0,10	
26	458 928,80	2 336 467,80		0,10	
27	458 942,06	2 336 467,24		0,10	
28	458 954,90	2 336 468,34		0,10	
29	458 966,63	2 336 470,23		0,10	
30	458 967,02	2 336 470,13		0,10	
31	458 968,78	2 336 472,03		0,10	
32	458 978,25	2 336 478,13		0,10	
33	458 981,74	2 336 479,93		0,10	
34	458 983,57	2 336 476,38		0,10	
35	458 980,25	2 336 474,66		0,10	
36	458 971,37	2 336 468,94		0,10	
37	458 968,30	2 336 465,64		0,10	
38	458 966,45	2 336 466,14		0,10	
39	458 955,38	2 336 464,36		0,10	
40	458 942,15	2 336 463,23		0,10	
41	458 928,71	2 336 463,80		0,10	
42	458 882,02	2 336 464,14		0,10	
43	458 869,30	2 336 464,06		0,10	
44	458 854,24	2 336 462,93		0,10	
45	458 860,57	2 336 446,68		0,10	
46	458 858,81	2 336 445,97		0,10	
47	458 858,78	2 336 444,37		0,10	

**Раздел 2**

<b>Сведения о местоположении границ объекта</b>					
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
48	458 846,87	2 336 440,46	Аналитический метод	0,10	—
49	458 848,99	2 336 434,82		0,10	
50	458 854,12	2 336 419,80		0,10	
51	458 850,35	2 336 418,47		0,10	
52	458 850,20	2 336 418,88		0,10	
53	458 820,40	2 336 407,89		0,10	
54	458 806,96	2 336 403,80		0,10	
55	458 807,12	2 336 403,37		0,10	
56	458 803,38	2 336 401,95		0,10	
57	458 803,19	2 336 402,47		0,10	
58	458 788,88	2 336 396,94		0,10	
59	458 788,97	2 336 396,65		0,10	
60	458 785,14	2 336 395,49		0,10	
61	458 783,14	2 336 394,65		0,10	
62	458 781,63	2 336 398,36		0,10	
1	458 783,98	2 336 399,31		0,10	
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>					
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
—	—	—	—	—	—



Раздел 4  
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  7 - Характерная точка границы зоны
-  - Граница зоны
-  - Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  50:15:0030526 - Кадастровый номер квартала по сведениям ЕГРН
-  - Граница кадастрового квартала

Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 25 » августа 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

